

Z M L U V A

o prenájme reklamnej plochy na stožiaroch verejného osvetlenia uzavretá
v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

č. 3/13/2013

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ: Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia,
Stará Ľubovňa

Štatutárny zástupca: Ing. Krett Ľubomír, riaditeľ organizácie

IČO: 31953492

IČ DPH: SK2020713288

Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa

Číslo účtu: 6634602/0200

Nájomca: ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o.
Komenského 27, Pezinok
Pobočka: Rampová 5, Košice

Štatutárny zástupca: regionálny riaditeľ Katarína Dulebová

IČO: 31426051

DIČ: 2020359715

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 1729322658/0200

II.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov na reklamné zariadenia osadené na stožiaroch verejného osvetlenia. Predmetné lokality sú uvedené v prílohe zmluvy.

III.

ČAS PLNENIA

Účastníci zmluvy sa dohodli na čase plnenia predmetnej zmluvy od 01.09.2013 na dobu neurčitú s okamžitou výpovednou lehotou, pričom nájomca má nárok na vrátenie alikvotnej časti nájomného za nevyčerpané obdobie.

IV.

CENA PLNENIA

Nájomné sa stanovuje dohodou v zmysle zákona SNR č. 18/1996 o cenách v sume **49,79 EUR m² / rok (bez DPH)**, spolu ročne **334,6 EUR**. Nájomné uhrádza nájomca na účet prenajímateľa vo VÚB Stará Ľubovňa, číslo účtu 6634602/0200, s uvedením variabilného symbolu čísla faktúry, vopred za príslušný kalendárny rok na základe vystavenej faktúry, najneskôr do ukončenia dňa splatnosti faktúry.

V.

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Škody vzniknuté neodbornou montážou nájomcom sa nájomca zaväzuje odstrániť, prípadne uhradiť.
2. Nájomca sa zaväzuje vykonať úpravy stožiarov V.O. k montáži reklamných tabúl na vlastné náklady.
3. Prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené:
 - úmyselným poškodením reklamnej tabule
 - bezdôvodnou alebo neohlásenou demontážou reklamnej tabule
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo na okamžitú demontáž reklamného zariadenia zo stožiarov verejného osvetlenia z technických príčin, alebo z dôvodu neuhradenia nájomného do stanoveného termínu určeného touto zmluvou.
5. Prenajímateľ prehlasuje, že je vlastníkom alebo správcom stožiarov verejného osvetlenia, ktorých sa týka prenájom na umiestnenie reklamného zariadenia.
6. Účastníci predmetnej zmluvy sa zaväzujú vzniknuté spory z tejto zmluvy prednostne riešiť zmierčím spôsobom, dohodou.

VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa upravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a platnými normami na plnenie zmluvy sa vzťahujúcimi.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch a platnosť nadobúda dňom podpisu zmluvných strán, zmeny a doplnky sa stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou výhradne v písomnom vyhotovení, potvrdenom účastníkmi tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu, ako svoj prejav vôle, na znak súhlasu, zákonným spôsobom potvrdzujú.

Prílohy: č. 1. Predmetné lokality

č. 2. Súhlas vlastníka k prenájmu

V Starej Ľubovni 16.09.2013

Prenajíateľ:

Verejnoprospešné služby, p.o.
Stará Ľubovňa
Ing. Ľubomír Krett, riaditeľ VPS

Nájomca:

ROS, s.r.o.
Komenského 27, Pezinok
Pobočka: Rampová 5, Košice
reg. riaditeľ Katarína Dulebová

VEREJNÉ OSPEŠNÉ SLUŽBY, p.o.
Ulica Komenského
764 01 Stará Ľubovňa
IČO: 35200000
SK20207

ROS, s.r.o.
reklamno-obchodná spoločnosť
Komenského 27, PEZINOK 1
IČO: 42600000 (6)

Príloha č. 1 k zmluve č. 3/13/2013

Zoznam lokalít mesta Stará Ľubovňa k informačno-navigačným tabuliam VENDO PARK Stará Ľubovňa.

Prenajímateľ: ROS, s.r.o., Komenského 27, Pezinok

Nájom za 1 tabuľu:

- rozmer reklamnej tabule 1,2 x 0,8 m = 0,96 m²
- nájom za kalendárny rok = 49,79 EUR m² / rok x 0,96 m² = 47,80 EUR/rok

1. Ul. Popradská – stožiar V. O., na úrovni koliby od rodinnej výstavby s výjazdom na hlavný ťah – smer centrum – 1 ks	47,80 EUR
2. Ul. Popradská – stožiar V. O., na vstupe do mesta v smere od Prešova– 1 ks	47,80 EUR
5. Ul. Továrenská – stožiar V. O., na výjazde od SAD nástupišťa– 1 ks	47,80 EUR
6. Ul. Popradská – stožiar V. O., pred kruhovým objazdom, smer VENDO PARK– 1 ks	47,80 EUR
8. Ul. Prešovská – stožiar V. O., na úrovni BILLA, smer centrum – 1 ks	47,80 EUR
12. Ul. 1. mája – stožiar V. O., zberný bod zo sídliska, Okresný úrad – 1 ks	47,80 EUR
16. Nám. gen. Štefánika – stožiar V. O., oproti pošte – 1 ks	47,80 EUR

Spolu : 334,60 EUR/rok



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Verejnoprospešné služby
príspevková organizácia
Levočská č. 21
064 01 Stará Ľubovňa

Váš list značky / zo dňa

Naša značka

Vybavuje / linka

Stará Ľubovňa

09-963/2001-SMM

Boleš/4315 230

3.12.2001

Vec:

Stanovisko

Uznesením MsZ č. XI/96 zo dňa 28.3.1996 bol schválený štatút VPS, p. o. so základným poslaním na vykonávanie verejno - prospešných prác pre mesto Stará Ľubovňa. Jedným zo základných poslanií činnosti VPS, p. o. je "správa verejného osvetlenia".

V súlade s VZN mesta Stará Ľubovňa, ktorým sa stanovujú zásady o hospodárení s majetkom Mesta čl. 3,

s ú h l a s í m

s uplatnením nájomného voči iným subjektom za využívanie podporných bodov - stĺpov verejného osvetlenia na reklamné účely.

Nájomné sa neúčtuje Mestskému úradu v Starej Ľubovni a príspevkovým organizáciám, ktoré Mesto zriadilo.

S pozdravom

MESTO
064 01 Stará Ľubovňa

RNDr. Valerij Ľubovský
primátor mesta