

ZMLUVA O DIELO č...../2017

Názov stavby: „Parkovisko na území mesta“

ktorú v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka uzavreli medzi sebou z jednej strany

A. Objednávateľ:

Obchodné meno: Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia
mesta Stará Ľubovňa

Sídlo: 064 01 Stará Ľubovňa, Levočská 21

Zastúpený: Ing. Ľubomír Krett, riaditeľ

Bankové spojenie: VUB a.s., pob. Stará Ľubovňa
Číslo účtu: SK35 0200 0000 0000 0663 4602
IČO: 31953492
DIČ: 2020713288

Osoby poverené rokovať:

vo veciach zmluvných: Ing. Ľubomír Krett, riaditeľ

vo veciach technických: Ing. Ľubomír Krett, riaditeľ

a z druhej strany

B. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ing. Milan Štupák-IVS
Sídlo: 065 11 Nová Ľubovňa č. 791
Registrácia: Živ.reg.St.Ľ. Žo ČZ 710-1239

Bankové spojenie: VUB pob. Stará Ľubovňa
Číslo účtu: SK14 0200 0000 0000 0530 8602
IČO: 10769676
DIČ: SK1020762644

Osoby poverené rokovať:

vo veciach zmluvných: Ing. Milan Štupák

vo veciach technických: Šedlár Milan

B. Predmet plnenia:

B.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná zhotovenie diela: **"Parkovisko na území mesta"**

B.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na svoj náklad a svoje nebezpečie a za podmienok uvedených v tejto zmluve vyhotoví dielo.

B.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

B.4. Miesto plnenia: k.ú. Stará Ľubovňa, ul. Okružná

C. Čas plnenia:

- začatie prác na diele: **odovzdaním staveniska**
- ukončenie prác na diele: **do 30 dní od prevzatia staveniska**

C.1. Uvedené termíny sú termíny záväzné a sú podstatnou náležitosťou zmluvy. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:

- C.1.1. vyššej moci /neočakávané prírodné a iné javy/
- C.1.2. v prípade zmien a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa
- C.1.3. vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa

C.2. Predĺžené lehoty sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania.

C.3. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

D. Zmluvná cena:

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. B tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v plnom znení:

CENA ZA DIELO BEZ DPH	5 997,77 EUR
DPH 20 %	1 199,55 EUR
CENA ZA DIELO CELKOM	7 197,32 EUR

D.1. Na základe dohody zmluvných strán môže dôjsť k zmene ceny iba podpísaním písomného dodatku k zmluve a to z nasledovných dôvodov:

- D.1.1. v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu dodávky zo strany objednávateľa,
- D.1.2. pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
- D.1.3. pri zmene zákonnej sadzby DPH
- D.1.4. v prípade, ak sa vyskytnú navyše práce neobsiahnuté vo výkaze výmer

E. Platobné podmienky:

- E.1.** Objednávateľ zhotoviteľovi na realizáciu diela neposkytne finančný preddavok.
- E.2.** Zhotoviteľ bude dielo fakturovať na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác
- E.3. Lehota splatnosti faktúr bude 30 dní** od doručenia objednávateľovi.
- E.4.** Finančné plnenie zmluvné strany poistujú úrokom z omeškania podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka § 369/ v prípade, že nedôjde k úhrade v termíne splatnosti.

F. Dodacie podmienky:

F.1. Vytýčenie inžinierskych sietí vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi vyjadrenie správcov jednotlivých sietí.

Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.

F.2. Objednávateľ alebo nim poverená osoba pri realizácii predmetu diela podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby p. Šedlára.

F.3. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela.

F.4. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.

F.5. Ak stavebný dozor do troch pracovných dní od preukázaného doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

F.6. Dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie,

F.7. Prevzatím ucelenej časti /PS,SO/ prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

F.8. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

- stavebné denníky,
- certifikáty zhody.

F.9. Zápisnicu o prevzatí stavebných prác spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak,

F.10. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

F.11. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestami.

F.12. Zhotoviteľ je povinný pri výkone diela postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi SR týkajúcimi sa ochrany životného prostredia /najmä predpisy súvisiace s ochranou ovzdušia, s odpadmi, so stavebnými výrobkami, s územným plánovaním a stavebným poriadkom a ďalšie/.

F.13. Porušenie vyššie uvedenej povinnosti sa považuje za porušenie zmluvy o dielo podstatným spôsobom a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany od zmluvy odstúpiť je doručený druhej strane.

G. Zodpovednosť za vady a záruky

G.1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo predpokladaným účelom.

G.2. Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo: **24 mesiacov od písomného prevzatia diela objednávateľom, zápisom o odovzdaní a prevzatí.**

G.3. Ak objednávateľ prevezme vadnú dodávku, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady v termíne záručnej doby.

G.4. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.

G.5. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

H. Zmluvné pokuty:

H.1. Pri nedodržaní termínu plnenia podľa časti C tejto zmluvy, objednávateľ môže faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň oneskorenia dodania diela.

H.2. V prípade oneskorenia objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ môže faktúrovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.

H.3. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni zistené vady a nedorobky v dohodnutom termíne, objednávateľ môže fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň oneskorenia odstránenia väd a nedorobkov.

I. Riešenie sporov:

I.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:

a/ zmluva o dielo

b/ všetky podklady z predmetnej výzvy

c/ technické špecifikácie prác,

d/ všeobecné technické podmienky

J. Odstúpenie od zmluvy:

J.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.

K. Záverečné ustanovenia:

K.1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

K.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

K.3. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si dve ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

K.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.

V Novej Ľubovni, dňa.27.07.2017

VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY
Levočská 21
064 01 Stará Ľubovňa

Za objednávateľa: **Ing. Ľubomír Krett**
Riaditeľ

Ing. Milan Štupák - IVS
065 46 Plavnica 54
Miesto podnikania:
065 11 Nová Ľubovňa 791
IČO: 10768878 IČDPH: SK102076264

Za zhotoviteľa: **Ing. Milan Štupák**
Podnikateľ