

Verejnoprospešné služby príspevková organizácia Stará Ľubovňa, Levočská 21

Nájomná zmluva č. 1146/10/08 na prenájom

hrobového miesta na Novom cintoríne podľa § 24 zákona č. 470/05 Z.z.

o pohrebníctve.

uzatvorená medzi

Prenajímateľom – prevádzkovateľom: Verejnoprospešné služby príspevková organizácia
Stará Ľubovňa, Levočská 21

Zastúpenými: Ing. Ľubomírom Krettom, riaditeľom
Bankové spojenie: VUB Stará Ľubovňa, č. ú. 6634602/0200
IČO: 31953492
DIČ: SK2020713288 číslo živnostenského registra 710-4401
Telefón: Dom smútku 43 221 28, predajňa 43 260 09,
vedúci domov 43 210 10, mob. 0903 904 933
vodič 0903 551 759

a

Nájomcom (pozostalým):

Rodné číslo:

Adresa:

Telefón:

V hrobe – hrobke, ktoré sú uložené pozostatky: Ján Gača
ANNA PACOVÁ

Dátum narodenia: 6. 7. 1933 Dátum úmrtia: 13. 6. 2002
Dátum narodenia: 16. 2. 1939 Dátum úmrtia: 10. 10. 2018

1. Predmetom zmluvy je prenájom hrobového miesta na hore uvedenom cintoríne.

Sektor č. B 2 Rad č. 2 Hrob - hrobka č. 12

2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nájomné je zaplatené:

od 17. 6. 2002 do 17. 6. 2032

a nemôže zaniknúť pred uplynutím tlecej doby t.j. 10 rokov, § 22 zák. č. 470/05 Z.z.

3. Za hore uvedené obdobie je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi čiastku za 1 m² aj
začatý 400,- Sk.

Rozmer hrobového miesta 2,77 x 1,56 = 4,32 m² x 400,- Sk =

1 000,- Sk.

4. Po skončení tohto obdobia je pre užívanie hrobového miesta potrebné znova obnoviť nájomný
vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom.

5. Ak nájomné za hrobové miesto nebude uhradené, zaniká pozostalým právo jeho užívania a správca pohrebiská má právo naložiť s ľudskými ostatkami, urnami a náhrobkami v zmysle par.25 zákona č. 470/05 Z.z.. Výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Nájomca je povinný najneskôr do jedného roka odstrániť príslušenstvo hrobu, ak ho neodstráni, prevádzkovateľ príslušenstvo hrobu – hrobky predá na dražbe.

6. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný písomne upozorniť na vypovedanie zmluvy a výpoveď doručiť najneskôr 3 mesiace pred dňom:

- a/ keď sa má hrobové miesto zrušiť
- b/ keď uplynie lehota na ktorú je nájomné zaplatené

7. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy majú dedičia, ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý.

8. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska.

9. Nájomca je povinný dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiská, t.j. na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie v zmysle par. 24 zák. č. 470/05 Z.z..

10. Odpady vzniknuté pri udržiavaní hrobového miesta je nájomca (i ďalšie príbuzenstvo) povinný uložiť na miesto k tomu určené (kontajner).

11. Na neupravené vzťahy sa použije zák. č. 470/05 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/91 o živnostenskom podnikaní.

12. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

V Starej Ľubovni dňa 21.10.2008

Prenajímateľ – prevádzkovateľ

Nájomca

Verejnoprospešné služby príspevková
organizácia Stará Ľubovňa
Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
Pohrebné služby
Prev. Okružná 78, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 31953482, č.ziv.reg.710-4401