

ZMLUVA

o prenájme reklamnej plochy na stožiaroch verejného osvetlenia uzavretá
v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

č. 1/13/2012

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ: Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia,
Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
Štatutárny zástupca: Ing. Krett Ľubomír, riaditeľ organizácie
IČO: 31953492
IČ DPH: SK2020713288
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 6634602/0200

Nájomca: Milk - Agro, spol. s r.o
Čapejevova 36
080 46 Prešov
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Kundrát – riaditeľ spoločnosti
IČO: 17147786
IČ DPH: SK2020518962
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Prešov.
Číslo účtu: 8010-0113310013/7500

II.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov na reklamné zariadenia osadené na stožiaroch verejného osvetlenia. Predmetné lokality sú uvedené v prílohe zmluvy.

III.

ČAS PLNENIA

Účastníci zmluvy sa dohodli na čase plnenia predmetnej zmluvy od 01.01.2012 na dobu neurčitú s okamžitou výpovednou lehotou, pričom nájomca má nárok na vrátenie alikvotnej časti nájomného za nevyčerpané obdobie.

IV. CENA PLNENIA

Nájomné sa stanovuje dohodou v zmysle zákona SNR č. 18/1996 o cenách v sume **49,80 EUR / m² / rok (bez DPH)**, spolu ročne **191,20 EUR / rok (bez DPH)**. Nájomné uhrádza nájomca na účet prenajímateľa vo VÚB Stará Ľubovňa, číslo účtu 6634602/0200, s uvedením variabilného symbolu čísla faktúry, vopred za príslušný kalendárny rok na základe vystavenej faktúry, najneskôr do ukončenia dňa splatnosti faktúry.

V. ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Škody vzniknuté neodbornou montážou nájomcom sa nájomca zaväzuje odstrániť, prípadne uhradiť.
2. Nájomca sa zaväzuje vykonať úpravy stožiarov V.O. k montáži reklamných tabúl na vlastné náklady.
3. Prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené:
 - úmyselným poškodením reklamnej tabule
 - bezdôvodnou alebo neohlásenou demontážou reklamnej tabule
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo na okamžitú demontáž reklamného zariadenia zo stožiarov verejného osvetlenia z technických príčin, alebo z dôvodu neuhradenia nájomného do stanoveného termínu určeného touto zmluvou.
5. Prenajímateľ prehlasuje, že je vlastníkom alebo správcom stožiarov verejného osvetlenia, ktorých sa týka prenájom na umiestnenie reklamného zariadenia.
6. Účastníci predmetnej zmluvy sa zaväzujú vzniknuté spory z tejto zmluvy prednostne riešiť zmierčim spôsobom, dohodou.

VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa upravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a platnými normami na plnenie zmluvy sa vzťahujúcimi.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch a platnosť nadobúda dňom podpisu zmluvných strán, zmeny a doplnky sa stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou výhradne v písomnom vyhotovení, potvrdenom účastníkmi tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu, ako svoj prejav vôle, na znak súhlasu, zákonným spôsobom potvrdzujú.

Prílohy: č. 1. Predmetné lokality

č. 2. Súhlas vlastníka k prenájmu

V Starej Ľubovni 20.04.2012

Prenajíateľ:

Verejnoprospešné služby, p.o.

Stará Ľubovňa

Ing. Ľubomír Krett, riaditeľ VPS

~~VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY, p.o.~~

~~Ul. Levočská č. 21~~

~~064 01 Stará Ľubovňa~~

~~IČO: 31 953 492~~

~~IČ DPH: SK2020713288~~

Nájomca:

Milk - Agro, spol. s r.o

Čapejevova 36

080 46 Prešov

Ing. Jozef Kundrák

riaditeľ spoločnosti

~~MILK-AGRO s.r.o.~~

~~Čapejevova 36~~

~~080 46 PREŠOV~~

Príloha č. 1 k zmluve č. 1/13/2012

Zoznam lokalít mesta Stará Ľubovňa k informačno-navigačnej tabuli Milk-Agro

Prenajímateľ: Milk - Agro, spol. s r.o., Čapejevova 36, 080 46 Prešov

Nájom za 1 tabuľu:

- rozmer reklamnej tabule 1,2 x 0,8 m = 0,96 m²
- nájom za kalendárny rok = 49,80 EUR /m² x 0,96 m² = 47,80 EUR/rok

Ul. Popradská – stožiar V. O.	– 1 ks	47,80 EUR
Ul. Okružná – stožiar V. O. oproti ZUŠ	– 1 ks	47,80 EUR
Ul. Okružná – stožiar V. O. oproti ŠH	– 1 ks	47,80 EUR
Ul. Letná – stožiar V. O. pred OD Družba	– 1 ks	47,80 EUR

Spolu : 191,20 EUR



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Verejnoprospešné služby
príspevková organizácia
Levočská č. 21
064 01 Stará Ľubovňa

Váš list značky / zo dňa

Naša značka

Vybavuje / linka

Stará Ľubovňa

09-963/2001-SMM

Boleš/4315 230

3.12.2001

Vec :

Stanovisko

Uznesením MsZ č. XI/96 zo dňa 28.3.1996 bol schválený štatút VPS, p. o. so základným poslaním na vykonávanie verejno - prospešných prác pre mesto Stará Ľubovňa. Jedným zo základných poslanií činnosti VPS, p. o. je "správa verejného osvetlenia".

V súlade s VZN mesta Stará Ľubovňa, ktorým sa stanovujú zásady o hospodárení s majetkom Mesta čl. 3,

s ú h l a s í m

s uplatnením nájomného voči iným subjektom za využívanie podporných bodov - stĺpov verejného osvetlenia na reklamné účely.

Nájomné sa neúčtuje Mestskému úradu v Starej Ľubovni a príspevkovým organizáciám, ktoré Mesto zriadilo.

S pozdravom

~~MESTO~~
064 01 Stará Ľubovňa

RNDr. Valent Jaržembovský
primátor mesta