

Verejnoprospešné služby príspevková organizácia Stará Ľubovňa, Levočská 21

Nájomná zmluva č. 374/8/07 na prenájom

hrobového miesta na Starom cintoríne podľa § 21 zákona č. 131/10 Z.z. o pohrebníctve uzatvorená medzi

**Prenajíateľom – prevádzkovateľom:** Verejnoprospešné služby príspevková organizácia  
Stará Ľubovňa, Levočská 21  
Ing. Ľubomírom Krettom, riaditeľom  
VÚB Stará Ľubovňa, č. ú. 6634602/0200  
31953492  
SK2020713288 číslo živnostenského registra 710-4401  
Predajňa 43 221 28  
mob. 0903 551 759, Dom smútku 0903 904 933

**Zastúpenými:**

**Bankové spojenie:**

**IČO:**

**DIČ:**

**Telefón:**

**Nájomcom (pozostalým):** Ľudmila Foľvarská

**Dátum narodenia:** ;

**Adresa:** , 064 01 Stará Ľubovňa

**Telefón:**

V hrobe, hrobke, urne sú uložené pozostatky : František Barnáš  
Mária Barnášová

Dátum narodenia: 04.04.1914

Dátum narodenia: 20.01.1919

Dátum úmrtia: 09.08.1977

Dátum úmrtia: 08.02.1979

1. Predmetom zmluvy je prenájom hrobového miesta na hore uvedenom cintoríne.

Sektor Z 2 Rad č. **Hrob č. 169** Hrobka č. Urna č.

2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nájomné je zaplatené

od 01.11.2015

do 01.11.2025

a nemôže zaniknúť pred uplynutím tlecej doby t.j. 10 rokov, § 19 zák. č. 131/10 Z.z.

3. Za hore uvedené obdobie je nájomca povinný zaplatiť prenájiateľovi čiastku za 1 m<sup>2</sup> aj začatý 15 Eur. Rozmer hrobového miesta 2,58 m x 2,45 m = 6,32 m<sup>2</sup> x 15 Eur

= 105 Eur

4. Po skončení tohto obdobia je pre užívanie hrobového miesta potrebné znova obnoviť nájomný vzťah medzi prenájiateľom a nájomcom.

5. Ak nájomné za hrobové miesto nebude uhradené, zaniká pozostalým právo jeho užívania a správca pohrebiska má právo naložiť s ľudskými ostatkami, urnami a náhrobkami v zmysle

§ 22 zákona č. 131/10 Z.z.. Výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Nájomca je povinný najneskôr do jedného roka odstrániť príslušenstvo hrobu, ak ho neodstráni, prevádzkovateľ príslušenstvo hrobu považuje za opustenú vec.

6. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný písomne upozorniť na vypovedanie zmluvy podľa § 22 zákona č. 131/10 Z.z....

7. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy majú dedičia, ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý podľa § 21 ods.4 zákona č. 131/10 Z.z.

8. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta podľa § 21 odst. 3 zákona 131/10 Z.z.

9. Nájomca je povinný dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska a hrobového miesta podľa § 24 zák. č. 131/10 t.j. na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie v zmysle §. 17 odst.4 písm. a) zák. č. 131/10 Z.z..

10. Odpady vzniknuté pri udržiavaní hrobového miesta je nájomca (i ďalšie príbuzenstvo) povinný uložiť na miesto k tomu určené (kontajner).

11. Na neupravené vzťahy sa použije zák. č. 131/10 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/91 o živnostenskom podnikaní.

12. Priestupku na úseku pohrebníctva sa dopustí ten, kto porušuje §32 ods.1 písm. c), d), e), f), g), h), i) a môže mu byť uložená pokuta do výšky 663 Eur.

13. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

V Starej Ľubovni dňa 22.09.2015

Prenajímateľ – prevádzkovateľ

Nájomca

Verejnospoločná organizácia: žby príspevková  
Levočská 21, 064 Stará Ľubovňa  
Pohrebníctvo Stará Ľubovňa  
Prev. Letná 6, 064 Stará Ľubovňa  
IČO:31953492, č. tel. 0710-4401