

**Nájomná zmluva č.2416/2/24 na prenájom**

**hrobového miesta na Novom cintoríne podľa § 21 zákona č. 131/10 Z.z. o pohrebníctve uzatvorená medzi**

**Prenajímateľom –prevádzkovateľom:** Verejnoprospešné služby príspevková organizácia  
Stará Ľubovňa, Levočská 21

**Zastúpenými:** Ing. Lubomírom Krettom, riaditeľom

**Bankové spojenie:** VÚB Stará Ľubovňa

č.ú.SK35 0200 0000 0000 0663 4602

**IČO:** 31953492

**DIČ:** SK2020713288 číslo živnostenského registra 710-4401

**Telefón:** Predajňa 43 221 28

mob. 0903 551 759, 0903 904 933

**Nájomcom (pozostalým) :**

**Dátum narodenia:**

**Adresa :**

**Telefón :**

V hrobe, **dvoj - hrobke**, urne sú uložené pozostatky: Pavol Ilkovič

Dátum narodenia: 29.09.1966

Dátum úmrtia: 15.02.2024

Dátum narodenia:

Dátum úmrtia:

1. Predmetom zmluvy je prenájom hrobového miesta na hore uvedenom cintoríne.

Sektor H 6      Rad č. 1      Hrob č.      **Hrobka č. 10**      Urna č.

2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nájomné je zaplatené

od 19.02.2024

do 19.02.2034

nemôže zaniknúť pred uplynutím tlecej doby t.j. 10 rokov, § 19 zák. č. 131/10 Z.z.

3. Za hore uvedené obdobie je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi čiastku za 1 m<sup>2</sup> aj začatý 15 Eur. Rozmer hrobového miesta 2,30 m x 1,30 m = 2,99 m<sup>2</sup> x 15 Eur

**= 45 Eur**

4. Po skončení tohto obdobia je pre užívanie hrobového miesta potrebné znova obnoviť nájomný vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom.

5. Ak najomné za hrobové miesto nebude uhradené, zaniká pozostalým právo jeho užívania a správca pohrebiska má právo naložiť s ľudskými ostatkami, urnami a náhrobkami v zmysle § 22 zákona č. 131/10 Z.z. Výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené najomné. Najomca je povinný najneskôr do jedného roka odstrániť príslušnosť hrobu, ak ho neodstráni, prevádzkovateľ príslušnosť hrobu považuje za opustenú vec.

6. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný písomne upozorniť na vypovedanie zmluvy podľa § 22 zákona č. 131/10 Z.z...

7. Pri úmrtí najomcu prednostne právo na uzatvorenie najomnej zmluvy majú dedičia, ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý podľa § 21 ods.4 zákona č. 131/10 Z.z.

8. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania najomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta podľa § 21 ods. 3 zákona 131/10 Z.z.

9. Najomca je povinný dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska a hrobového miesta podľa § 24 zák. č. 131/10 t.j. na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie v zmysle §. 17 ods.4 písm. a) zák. č. 131/10 Z.z..

10. Odpady vzniknuté pri udržiavaní hrobového miesta je najomca (i ďalšie príbuzenstvo) povinný uložiť na miesto k tomu určené (kontaktner).

11. Na neupravené vzťahy sa použije zák. č. 131/ 10 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/91 o živnostenskom podnikaní.

12. Priestupku na úseku pohrebníctva sa dopustí ten, kto poruší §32 ods. 1 písm. c), d), e), f), g), h), i) a môže mu byť uložená pokuta do výšky 663 Eur.

13. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

14. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecne nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V Starej Ľubovni dňa 23.02.2024

Prenajímateľ – prevádzkovateľ

Najomca